

495 000 €

Contact agence

Agence de la Source

24 Boulevard Alexandre III

06400 Cannes

04 93 43 15 51 / info@agencedelasource.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 21 m²

Année construction : 1968

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Parc privatif

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

16/05/2024 - Prix T.T.C



Appartement 2457 Cannes

Basse Californie - Notre Dame des Pins, dans résidence de très bon standing sur Magnifique Parc sécurisé à proximité directe de la Croisette et des plages, exceptionnelle vue mer pour ce beau 2P en étage élevé avec séjour cuisine et chambre sur superbe terrasse Ouest de 16m². Appartement confortable et lumineux vendu avec une grande cave et la possibilité en sus d'un grand parking sécurisée (auto+moto) avec accès ascenseur et au prix HAI de 25 000 €. Coup de cœur pour ce bien idéalement situé dans un environnement calme et résidentiel à 2 pas des commodités ! Renseignements et visites : Gregory T.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 724 €

Bien en copropriété

966 lots dans la copropriété 495 000 € honoraires d'agence 5,45% à la charge de l'acheteur inclus

