

## Prix sur demande

Contact agence

Agence Mayent

75, La Croisette

06400 Cannes

+33 (0)4 93 94 21 54 /

info@agencemayent.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 22 m<sup>2</sup>

Année construction : 1972

Exposition : Ouest

Vue : Mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel



## Appartement 4228 Cannes

RARE ! 2 pièces étage élevé avec vue mer En étage élevé d'une résidence recherchée et gardiennée de la Basse Californie, nous vous proposons ce deux pièces tout façade. Toutes les pièces s'ouvrent sur une magnifique terrasse profonde offrant une belle vue dégagée sur la mer. A l'intérieur, l'appartement se compose : d'un hall d'entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante pouvant si besoin être ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains, ainsi qu'un wc indépendant. Un rafraîchissement sera à prévoir. Cave et parking en sous-sol

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 3 540 €

Bien en copropriété

145 lots dans la copropriété

