

580 000 €

Contact agence

ND Immobilier

9 rond-point Duboys d'Angers

06400 Cannes

06 03 17 04 91 / info@ndimmo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Climatisation, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 17194 Cannes

BANANE A 50 mètres de la Croisette face à l'hôtel Martinez Beau 2 pièces de 48m² environ, traversant Est,Ouest, refait neuf. Il se compose d'un spacieux séjour ouvert sur une profonde terrasse de 8m². Grande chambre de 13m², au calme cuisine entièrement équipée ouverte sur séjour Salle de douche avec WC. Idéal pied à terre,ou investissement locatif

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 200 €

Bien en copropriété

580 000 € honoraires d'agence 5,17% à la charge de l'acheteur inclus

