



590 000 €

Contact agence

ND Immobilier

9 rond-point Duboys d'Angers

06400 Cannes

06 03 17 04 91 / info@ndimmo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 74 m<sup>2</sup>

Exposition : SUD ET OUEST

Vue : Dégagée

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Luxe

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation, Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C

## Appartement 17135 Cannes

CANNES BANANE Résidence SENIORS Magnifique appartement 3 pièces 74m<sup>2</sup> 6ème étage entièrement rénové (clim, sol marbre...) centre de la rue d'Antibes, donne sur jardin de la résidence. Belle pièce à vivre spacieuse, lumineuse, 1 chambre à coucher 1 cuisine équipée, 1 salle de douche, 1 salle de bains, 2wc, cave, Parking prestation de restauration, bar.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 14 400 €

Bien en copropriété

590 000 € honoraires d'agence inclus

