

230 000 €

Contact agence

Le coin Immo

142 Chemin des Âmes du Purgatoire

06600 Antibes

04 93 349 323 / agence@le-coin-immo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 51 m²

Surface séjour : 22 m²

Exposition : Est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 2347 Cannes

Dans un environnement verdoyant et parfaitement au calme, venez découvrir ce charmant appartement 2 pièces situé au premier étage d'une résidence de standing à Cannes-la-Bocca. D'une superficie de 51 m² (loi Carrez), il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec cuisine américaine ouverte, donnant sur une agréable terrasse, idéale pour vos moments de détente. L'espace nuit comprend une chambre avec placard, une salle de bain ainsi que des toilettes indépendantes. Grand placard dans l'entrée. Ce bien rare bénéficie de prestations de qualité au sein d'une résidence ultra sécurisée avec gardien, vidéosurveillance, piscine, terrain de tennis, terrain de pétanque et 3 trous de golf, un cadre de vie exceptionnel combinant confort, loisirs et tranquillité. Un garage fermé vient compléter ce bien.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 776 €

Bien en copropriété

230 000 € honoraires d'agence inclus

