

## Prix sur demande

## Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon 04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 37 m²

Année construction : 1982 Exposition : Sud ouest

Vue: Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Interphone / Digicode, Calme, Garage en supplément, Buanderie, Concierge, Volets roulants électriques, Ravalement façade en 2023, Climatisation

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de douche
- 1 toilette
- 1 garage



## Appartement 9198 Canet-Plage

66150 Canet Plage , Exclusivité Canet Sud accès direct à la plage , au 3 ème étage avec ascenseur, un appartement de type T2 composé d'une entrée avec placard, salle d'eau avec sèche-serviettes, wc séparé, une chambre, une buanderie, un salon, une terrasse avec vue mer côté sud, cuisine équipée. Garage double en supplément à 55 000 €.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 152 €

Bien en copropriété

Document non contractuel 20/10/2025 - Prix T.T.C





