

143 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 38 m²

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Stores électriques, Piscine

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1114 Canet-en-Roussillon

Agréable T2 en rez de jardin dans une résidence arborée avec piscines, tennis, restaurant et snack-bar. Ce coquet appartement vous séduira avec ses deux terrasses entourées de végétation à l'abri des regards. Vous trouverez une belle pièce de vie avec sa cuisine ouverte et accès direct sur la 1^{re} terrasse. Une salle d'eau, un wc et une grande chambre avec sa terrasse privative complète ce bien. Il n'attend plus que vous ! Idéal en investissement locatif ou résidence secondaire

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 560 €

Bien en copropriété

143 000 € honoraires d'agence inclus

