

142 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m²

Année construction : 2007

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Piscine, Parking
visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1067 Canet-en-Roussillon

Agréable T2 avec sa terrasse exposée Ouest. Il se situe au sein de Malibu Village agréable résidence arborée avec piscines, tennis et restaurant. L'appartement se compose d'une chambre, d'une salle de bain avec wc et d'une cuisine équipée donnant sur un spacieux salon ouvert sur la terrasse. Il est lumineux et traversant Est-Ouest avec un beau potentiel Actuellement loué mais libre de toute occupation au 1/01/25 A visiter sans tarder

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

142 000 € honoraires d'agence inclus

