

139 000 €

Contact agence

Ampao Immobilier

141 avenue des hauts de canet

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 73 27 79 / contact@ampao.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Année construction : 2000

Exposition : Plein sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Piscine, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1056 Canet-en-Roussillon

Pour les amoureux de la nature appartement avec vue exceptionnelle sur la réserve naturelle de Canet. N'attendez plus et laissez-vous séduire par ce véritable havre de paix. T2 situé dans un environnement paisible et verdoyant au coeur de Malibu Village à proximité des commodités. La cuisine donne directement sur le séjour baigné de lumière naturelle grâce à une baie vitrée. Le bien se complète d'une chambre avec placard, un wc et une sde. Opportunité à ne pas manquer pour les investisseurs en quête d'un bien attractif et au fort potentiel locatif. Bien parfait pour la location saisonnière ou annuelle. N'attendez plus contactez nous pour une visite

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 620 €

Bien en copropriété

139 000 € honoraires d'agence inclus

