

88 000 €

**Contact agence**

**Nathalie Huc Immobilier**

1 promenade de la côte vermeille

66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 29 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 16 m<sup>2</sup>**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Prestations :**

Double vitrage, Piscine, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



**Appartement 8797 Canet-en-Roussillon**

Canet-en-Roussillon (66). Face à la piscine olympique municipale. A 5 mins du village et 5 mins de la Plage. Au sein de la Résidence EUROPA (à côté de l'hôtel IBIS), appartement lumineux F2 de 29m<sup>2</sup>, situé au 2eme étage d'un petit bâtiment (sans ascenseur) donnant sur le jardin. Residence avec piscine, tennis et jardins. PARKING inclus. EAU et ÉLECTRICITÉ comprises dans les charges. Quelques travaux a prévoir.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 800 €

Bien en copropriété

103 lots dans la copropriété 88 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C

