

149 000 €

Contact agence

MCE Immobilier

165 Avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

09 70 94 70 18 / contact@mce-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Année construction : 1980

Exposition : Sud est

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 564 Cagnes-sur-Mer

Val fleuri 2 pièces en rez de jardin dans résidence piscine gardien résidence le syrina 92 chemin du val fleuri, 06800 cagnes sur mer Venez visiter cet appartement situé dans une copropriété au calme et plein sud, l'appartement bénéficie d'une entrée avec placard aménagé, d'une salle de douche, d'un toilette indépendant. Une cuisine aménagée, une petite chambre, un séjour ainsi qu'un joli rez de jardin d'environ 20m<sup>2</sup> plein sud donnant sur la piscine de la résidence. Véritable havre de paix eau froide compris dans les charges. vendu avec parking extérieur dans la résidence

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 852 €

Bien en copropriété

120 lots dans la copropriété 149 000 € honoraires d'agence inclus

