

225 500 €

Contact agence

Cabinet ALPES AZUR Immobilier

4, avenue de Nice

06800 Cagnes-sur-Mer

04 93 20 10 00 / info@alpesazur.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 46 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 2007

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée verdure résidentielle

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme et résidentiel, Proche commerces écoles, Lumineux, Accessible handicapés, Un volet roulant électrique, Dressing, Garage avec mezzanine

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : B

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C



Appartement 12976 Cagnes-sur-Mer

BELLE OPPORTUNITÉ à SAISIR sur CAGNES sur MER au calme sur un secteur résidentiel du VAL FLEURI proche des commerces des écoles et des transports, notre agence vous propose à la vente cet agréable 2 pièces en avant-dernier étage dans une jolie petite résidence sécurisée, bénéficiant d'une grande luminosité et d'un ensoleillement en fin d'après midi, il profite d'une vue reposante verdure, les intérieurs en excellent état sont entièrement carrelés et disposent de nombreux rangements, une belle pièce de vie avec sa cuisine semi-équipée, une chambre confortable avec un grand placard, une salle d'eau et un toilette séparé avec douche, un dressing, un garage avec mezzanine de rangement, un espace 2 roues sécurisé, EXCLUSIVITÉ, 225.500 euros, honoraires à la charge du Vendeur, Biens soumis au statut de la copropriété, Cabinet ALPES AZUR Immobilier www.alpesazur.com Le spécialiste vente appartements 04.93.20.10.00.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 440 €

Bien en copropriété

225 500 € honoraires d'agence inclus

