## 349 000 €

**Contact agence**
**Renoir Immobilier**
3, Promenade de la plage
06800 Cagnes-sur-Mer
+33 (0)4 92 13 06 66 /
info@renoirimmobilier.com

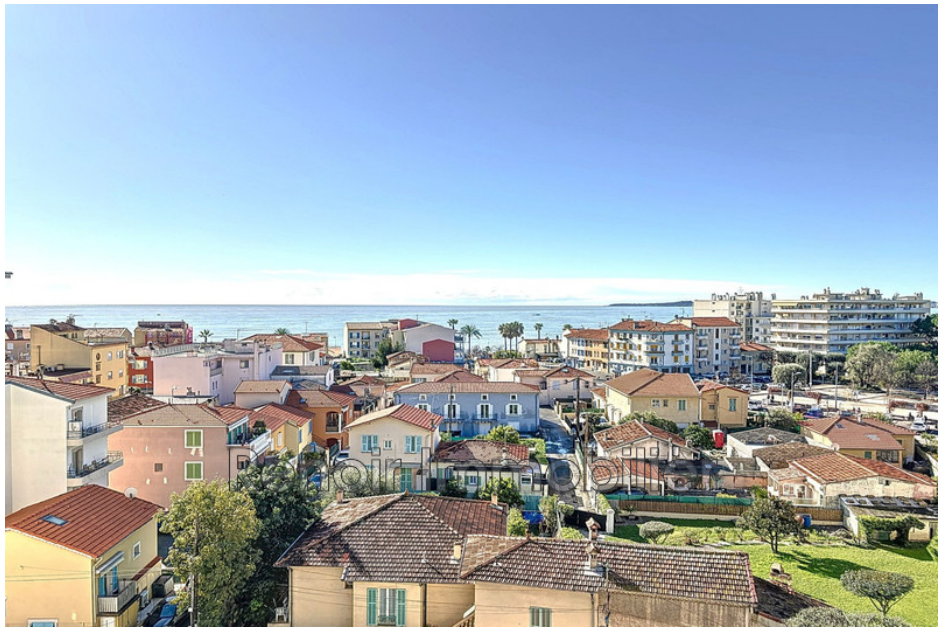
**Achat appartement**
**2 pièces**
**Surface : 53 m²**

**Exposition :** Sud
**Vue :** Mer
**Eau chaude :** Individuelle
**État intérieur :** A rafraichir

**Prestations :**
Ascenseur, Climatisation, Calme, Stores électriques

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking
1 cave

**Classe énergie (dpe) :** E
**Emission de gaz à effet de serre (ges) :** E



## Appartement Cagnes-sur-Mer

CROS DE CAGNES ! Idéalement situé à quelques pas de la mer, de la place Saint Pierre et de la rue des Oliviers, tout en étant au calme, Renoir Immobilier vous présente ce très bel appartement de 2 pièces entièrement rénové, en dernier étage offrant une vue mer imprenable depuis toutes les pièces. Il se compose d'un spacieux hall d'entrée avec placards, d'un grand salon avec balcon, d'une cuisine indépendante, d'une chambre avec placards, d'une salle de bain et toilettes indépendantes. Cet appartement dispose d'un parking en sous-sol et d'une cave. À visiter sans tarder !
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 896 €
Bien en copropriété
349 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel