

336 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance

06700 Saint-Laurent-du-Var

+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 64 m²

Surface séjour : 29 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Parlophone, Climatisation réversible, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 25690 Cagnes-sur-Mer

2 PIECES / CAGNES SUR MER / PINEDE Appartement Villa avec accès direct aux plages de Cagnes et de ses commerces. L'appartement se compose au rez-de-chaussée d'une belle pièce de vie ouverte sur une cuisine US aménagée, équipée avec cellier le tout donnant sur une vaste terrasse couverte et accès privatif, comme dans une villa. Un Wc indépendant. A l'étage une chambre mansardée avec de nombreux rangements, salle de bain et WC. Idéal pour profiter de la douceur de vivre, coup de cœur assuré ! Possibilité de louer un stationnement pour 50 €/mois Comme dit la chanson, Il y a le ciel, le soleil et la mer Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

336 000 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

