350 000 €

Contact agence
Port Immo
9, Avenue Jean Jaurès
06800 Cagnes-sur-Mer
04 93 07 69 25 / info@portimmo.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 63 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1960
Exposition : Ouest
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Résidentiel
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Vue mer latérale

1 chambre
2 terrasses
1 salle de douche
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel
22/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 939 Cagnes-sur-Mer

EXCLUSIVITE : COUP DE COEUR pour cet appartement TRAVERSANT face à l'Hippodrome, 2 pièces de 63m² exposition EST/OUEST, composé : séjour salle à manger de 30m² ouvert sur une terrasse de 8.74m² vue Hippodrome Mer latérale et Haut de Cagnes, cuisine équipée, dégagement avec placards, salle de douche à l'Italienne, wc indépendant, chambre avec balcon exposition Est. Parking collectif, cave 7.87m². PRESTATIONS MODERNES et de qualités, parquet véritable, climatisation, double vitrage, porte blindée, volets et bannes solaires électriques, copropriété résidentielle et RAVALÉE. RENSEIGNEMENT ET VISITE : ARMELLE GUICHAOUA 06.64.63.07.74
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 2 660 €
Bien en copropriété
71 lots dans la copropriété 350 000 € honoraires d'agence inclus