## 229 000 €

## Contact agence Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance 06700 Saint-Laurent-du-Var +33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces Surface : 52 m²

Surface séjour : 19 m² Année construction : 1968

**Exposition**: Ouest **Vue**: Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Bon

## Prestations:

Ascenseur, Parlophone, Climatisation

réversible

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette1 parking1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel 21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 25340 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer / centre-ville / appartement 2 pièces / parking Centre-ville, Spacieux appartement 2 pièces de 51,51 m², Idéalement situé proche de toutes les commodités : commerces, gare, plage, hippodrome... il se compose d'une Cuisine indépendante aménagée, salon / salle à manger, d'une vaste entrée avec placard, une chambre avec placard, une salle d'eau avec douche à l'italienne, un WC indépendant et une terrasse. Un parking et une cave viennent compléter votre confort.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 940 €

Bien en copropriété

30 lots dans la copropriété 229 000 € honoraires d'agence inclus



