

175 000 €

Contact agence

Portissim

7 Quai de la Perouse - Port de Plaisance  
06700 Saint-Laurent-du-Var  
+33 (0)4 93 07 31 62 / portissim@orange.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 34 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Est ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

sans Ascenseur, Double vitrage,  
Climatisation réversible, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 25174 Cagnes-sur-Mer

Cagnes-sur-Mer (06) / appartement 2 pièces / rénové Proche centre-ville , dans une résidence fermée sur les hauteurs , appartement 2 pièces premier et dernier étage, au calme absolu, vue dégagée montagnes, traversant est/ouest, très ensoleillé, entièrement rénové en 2021, loggia fermée et aménagée en chambre. Stationnement collectif. Idéal premier achat. Coup de cœur assuré.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

99 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus

