

259 000 €

Contact agence  
**ATRIO IMMOBILIER**  
62, Avenue de Nice  
06800 Cagnes-sur-Mer  
+33 (0)4 92 02 12 12 /  
info@atrioimmobilier.com

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 40 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Eau chaude : Collective**

**État intérieur : Bon**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Stores, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking



**Appartement 2559 Cagnes-sur-Mer**

Cagnes sur Mer - Bréguières A 2 minutes du bord de mer et du Cros de Cagnes , dans une résidence fermée, très beau 2 Pièces de 40 m<sup>2</sup> avec 60 m<sup>2</sup> de jardin. En très bon état général et bien agencé il possède une cuisine ouverte sur séjour, une grande chambre avec placard et une salle de douche moderne. Climatisation, store et volet électrique. Parking privatif. Au calme et lumineux grâce à son magnifique Jardin Plein sud ! Coup de Coeur ! EXCLUSIVITE ATRIO IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 680 €

Bien en copropriété

40 lots dans la copropriété 259 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

