

217 000 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 47 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rafraîchir

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Climatisation, Résidentiel, Volets roulants  
électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 1531 Cagnes-sur-Mer

Acquisition unique à saisir ! Situé dans un immeuble de six étages à Cagnes-sur-Mer, à quelques pas de la célèbre avenue de Nice, un bel appartement à rafraîchir attend son nouveau propriétaire. Il s'agit d'un T2 de 47 m<sup>2</sup>, situé au quatrième étage avec une vue dégagée. Une terrasse de 4 m<sup>2</sup> vous permettra de profiter des couchers de soleil grâce à son exposition ouest. Le séjour de 15 m<sup>2</sup> bénéficie d'une cuisine américaine aménagée pour des repas conviviaux. Eau chaude et chauffage individuels sont inclus. L'appartement dispose d'une chambre, une salle de bain, un WC séparé, un parking et une cave. Résidence sécurisée avec ascenseur, calme, résidentielle avec volets roulants électriques. Une opportunité à ne pas manquer !

Frais et charges :

Bien en copropriété

217 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

