

## Prix sur demande

Contact agence Les Clés du Soleil

1009 avenue Francois Nardi 83000 Toulon

04 94 20 18 00 / lcds.immobilier@gmail.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 43 m²

Surface séjour : 20 m² Année construction : 1850

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent État immeuble : Bon

## Prestations:

Double vitrage, Placard aménagé, Fibre, Bureau, Vendu meublé et decoré,

Climatisation

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe): C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel 23/07/2025 - Prix T.T.C





## **Appartement 13374 Brignoles**

À VENDRE – APPARTEMENT MEUBLÉ et DECORÉ CLÉ EN MAIN - T2 BIS - Prêt à vivre

Brignoles (83170) - 43.50 m<sup>2</sup>

Hyper-centre | Bien rare | Prêt à

louer ou habiter. Emplacement idéal en plein cœur historique de Brignoles, au calme d'une rue prisée et bien fréquentée, à deux pas des bâtiments classés, commerces, transports et parkings à proximité. Un cadre de vie authentique, à la fois vivant, pratique et recherché. Appartement entièrement rénové avec prestations haut de gamme : Climatisation réversible Décoration contemporaine et soignée Vendu meublé & équipé, prêt à vivre ou à louer Aucun travaux à prévoir En résumé : Emplacement premium, hyper-centre de Brignoles - Bien rare, prêt à louer sans délai Idéal investisseurs ou premier achat - Aucun frais à prévoir – Zéro travaux, zéro souci. Pour plus d'informations ou une visite : Les Clés du Soleil –

Brignoles 04 94 37 11 03

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 200 €

Bien en copropriété

6 lots dans la copropriété



