

## Prix sur demande

Contact agence

Agence de l'Olivier

4 rue Grande

06560 Valbonne

+33 (0)4 93 12 10 33 / info@agenceolivier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 40 m²

Surface séjour : 21 m²

Exposition : Sud

Vue : Village

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

05/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 23.730 Biot

Charme et modernité au cœur de Biot. Découvrez cet élégant appartement situé en plein centre du charmant village historique et provençal de Biot, offrant un cadre de vie exceptionnel. D'une superficie de 40 m², ce bien en parfait état est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires. Traversant et lumineux, il se compose d'une chambre confortable, d'un agréable salon et d'une jolie cuisine aménagée. La salle de bains est équipée d'une douche à l'italienne, et l'appartement bénéficie de la climatisation. Une cave aménagée de 44 m² peut également être acquise en complément. Un lieu de vie idéal pour profiter pleinement de l'ambiance dynamique du village, tout en bénéficiant d'un confort contemporain.

Frais et charges :

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété

