

## Prix sur demande

Contact agence

Sylvain Immobilier

1 bis place de la halle

60380 Songeons

+ 33 (0)3 44 82 64 75 / sylvainimmo@aol.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 36 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 20 m<sup>2</sup>

Année construction : 2001

Exposition : Sud ouest

Eau chaude : Individuelle électrique

Etat intérieur : Bon

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Volets roulants électriques

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/12/2025 - Prix T.T.C



## Appartement O121 Beauvais

Beauvais - Appartement 2 pièces - 36m<sup>2</sup> - 3ème étage Quartier recherché et bien situé À découvrir, appartement de 36 m<sup>2</sup> situé au 3ème étage, idéal pour un investisseur locatif ou un premier achat. Il se compose de : - Une entrée ouvrant sur le séjour - Une cuisine - Une chambre - Une salle de douche avec WC

Prestations : - Chauffage électrique - Double vitrage PVC - Volets roulants électriques - Exposition sud-ouest, offrant une belle luminosité Performance énergétique : - DPE : Classe C - GES : Classe A Appartement situé dans un secteur prisé de Beauvais, proches commodités et des axes principaux.

Référence annonce : O121 Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 000 €

Bien en copropriété

