

298 000 €

Contact agence

PROGEDI

19 bis, boulevard de la République

06240 Beausoleil

04 93 78 06 69 / agence@progedi.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 37 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 18 m<sup>2</sup>

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

14/06/2025 - Prix T.T.C



## Appartement 4283 Beausoleil

Situé au 4<sup>e</sup> étage dans une résidence calme et bien entretenue, cet appartement de type 2 pièces de 37.35m<sup>2</sup> vous séduira par sa luminosité et son agencement optimal. Il se compose d'une entrée dégagée, un coin chambre séparée avec rangement, un salon donnant accès à un balcon qui offre une vue dégagée et une cuisine ouverte sur le séjour. Immeuble avec ascenseur.

L'appartement est vendu avec un parking inclus. Proche des transports secteur Bellevue Charges copropriété annuelles : 1700€

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 294 €

Bien en copropriété

298 000 € honoraires d'agence inclus

