

## Prix sur demande

Contact agence

Verneuil Immobilier

52 rue de Verneuil

75007 Paris

01 42 96 10 88 / eg@verneuil-immo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Année construction : 1800

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

Etat intérieur : A rafraîchir

Standing : Prestige

Etat immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

16/01/2026 - Prix T.T.C



## Appartement 2023 Baisieux

Rue de Lille, proche de la rue des Saints-Pères et de la rue de Verneuil, beau 2 pièces de 43 m<sup>2</sup> Carrez. Situé au 2<sup>e</sup> étage d'un immeuble 19ème entièrement rénové en 2001 avec ascenseur, il dispose d'une belle hauteur sous plafond de 2,9m et d'un excellent plan. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine fermée, d'une grande pièce de vie exposée sud, d'une chambre sur cour avec rangements.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 896 €

Bien en copropriété

13 lots dans la copropriété

