

99 750 €

Contact agence

Agence AVL C

32 route de la Crau

13200 Arles

04 90 97 72 79 / info@avlcimmo.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : A rénover

1 chambre



## Appartement 269 Arles

A la recherche d'un appartement à rénover dans le quartier de Pont de Crau ? Venez découvrir cet appartement de type 2 pièces d'une surface de 45 m<sup>2</sup>. Situé au 1er étage d'un charmant immeuble de deux étages au cœur du quartier, il bénéficie d'une belle exposition ouest et d'une vue citadine. L'appartement est composé d'une cuisine vide offrant de nombreuses possibilités d'aménagement selon vos envies, et une chambre. Il est équipé d'un chauffage et d'un système d'eau chaude individuels, ce qui vous permettra de maîtriser vos dépenses énergétiques. Ce bien est livré à l'état brut avec compteur d'eau et électrique idéal pour ceux qui souhaitent laisser libre cours à leur créativité pour créer un intérieur à leur image. Contactez-nous pour plus d'informations.

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 99 750 € honoraires d'agence 4,76% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

06/05/2025 - Prix T.T.C

