

175 000 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 30 m²

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,
Loggia, Volets roulants électriques,
Ascenseur

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 1760 Argelès-sur-Mer

AU CŒUR DU PORT D'ARGELES SUR MER, dans une résidence sécurisée avec ascenseur. Beau T2 de 31m² composé d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte donnant sur une loggia de 8.30m² expo Est VUE MER, un wc indépendant, une salle d'eau refaite, et une chambre avec placard aménagé + 1 place de parking privative. Vous aimerez la plage à quelque pas, la vue dégagée de ce bien, les commerces à proximité, arrêt de bus en bas de la résidence. Idéale pour passer des super vacances sur le magnifique Port d'Argeles sur mer .

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 840 €

Bien en copropriété

62 lots dans la copropriété 175 000 € honoraires d'agence inclus

