

## Prix sur demande

## Contact agence Nathalie Huc Immobilier

1 promenade de la côte vermeille 66140 Canet-en-Roussillon

04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 44 m²

Surface séjour : 27 m²
Année construction : 2025
Exposition : Plein sud

Vue: Citadine

Eau chaude: Individuelle thermodynamique

État intérieur : Neuf Standing : Résidentiel État immeuble : Neuf

## Prestations:

Double vitrage, Calme, Parkings, RE 2020, Climatisation

- 1 chambre
- 1 terrasse
- 1 salle de bain
- 1 toilette

1 parking



## Appartement 9313 Argelès-sur-Mer

66700 Argeles, Résidence Les Patios Catalans composée de 5 appartements du T2 au T4 sur 2 étages proche du centre et de la plage. Les T2 de 43 m² sont composés d'un salon séjour avec une cuisine équipée ouverte, une salle d'eau avec wc. Une chambre avec placard. Une terrasse. Un parking privatif. Livraison prévue 4 ème trimestre 2025. Les travaux débuteront en Septembre. Frais et charges :

Document non contractuel 30/10/2025 - Prix T.T.C





