

142 500 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m<sup>2</sup>

Année construction : 1990

Exposition : Est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Climatisation, Calme,  
Loggia, Résidentiel, Ascenseur

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

07/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1779 Argelès-Plage

AU PORT D'ARGELES SUR MER, dans une résidence sécurisée, T2 cabine de 37m<sup>2</sup> env. climatisé au 2<sup>ème</sup> étage avec ASC. Il dispose d'un salon avec cuisine équipée donnant sur une loggia vue dégagée et aperçue mer, une chambre, une cabine avec lits superposés, une salle de douche avec L. Linge, un WC indépendant + 1 place de parking privée. Vous aimerez l'état irréprochable de ce bien et la plage à proximité . Contactez Carine AGENCE MARINE

IMMOBILIER :06.29.57.44.39

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 872 €

Bien en copropriété

142 500 € honoraires d'agence inclus

