## 150 000 €

## Contact agence Marine Immobilier

10 Chemin de Palau 66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface: 35 m²

Exposition : Est Vue : Port

Eau chaude : Collective État intérieur : Excellent Standing : Résidentiel

## Prestations:

Double vitrage, Climatisation, Calme, Loggia, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Ascenseur

1 chambre 1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe): D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel 20/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1711 Argelès-Plage

AU CŒUR DU PORT-Dans une résidence sécurisée avec piscine et pataugeoire, T2 meublé traversant de 35.74m², climatisé et meublé situé au rez-de-chaussée. Il dispose d'un salon avec coin cuisine équipée donnant sur une terrasse de 10m² expo Est, une chambre, une salle de bain et WC indépendant. ENTIÈREMENT rénové! Contactez AGENCE MARINE IMMOBILIER 04.68.22.08.05

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 280 €

Bien en copropriété

263 lots dans la copropriété 150 000 € honoraires d'agence inclus





