

109 500 €

Contact agence

Marine Immobilier

10 Chemin de Palau

66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 61 81 / syndic@marineimmo.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 25 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Double vitrage, Loggia, Résidentiel

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

20/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement 1755 Argelès-Plage

CENTRE PLAGE ! Dans une résidence sécurisée située à 50m de la plage, des commerces, des restaurants et des animations. Venez découvrir ce beau T2 de 25m<sup>2</sup> situé au 2eme étage avec ascenseur et climatisation, composé d'une entrée, un wc séparé, une chambre avec placard et salle d'eau, un séjour lumineux avec cuisine américaine équipée donnant sur un balcon de 5m<sup>2</sup> expo ouest. Idéal investissement locatif et/ ou passer vos plus belles vacances à deux pas de la plage. Ne tardez pas ! Contacter Estelle au 0618003446 agence MARINE IMMOBILIER

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 618 €

Bien en copropriété

11 lots dans la copropriété 109 500 € honoraires d'agence inclus

