

**Prix sur demande**

Contact agence

Chez Soi Immo

06800 Cagnes-sur-Mer

/ info.chezsoi.immo@gmail.com

**Achat appartement**

2 pièces

Surface : 40 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 21 m<sup>2</sup>

Année construction : 2010

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,  
Piscine, Terrasse profonde, Climatisation,  
Double vitrage, Proximité commerces,...

1 chambre

2 terrasses

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

15/10/2025 - Prix T.T.C



**Appartement 646 Antibes**

EXCLUSIVITE. Antibes. 2P, dernier étage d'angle avec vue mer. Dans une résidence sécurisée avec piscine, ce beau 2P d'angle de 40 m<sup>2</sup>, très lumineux, bénéficie d'un emplacement privilégié à Antibes dans un environnement calme, tout en étant à proximité du centre-ville, des commerces, des écoles et des accès autoroutiers. L'appartement se distingue par sa vue dégagée jusqu'à la mer, sa luminosité et ses 2 terrasses ensoleillées. Il se compose d'une belle pièce de vie avec une cuisine américaine, d'une chambre équipée de placards intégrés, d'une salle de bains, d'un Wc indépendant, et de placards. Un garage fermé en sous-sol complète ce bien. Ce bien rare, dans une résidence aux prestations soignées, situé dans un quartier calme et recherché, est idéal pour profiter de la Côte d'Azur. Bien soumis au statut de la copropriété, prix affiché honoraires charge vendeur. Commercial à contacter Carolle 06.27.16.97.27

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 980 €

Bien en copropriété

193 lots dans la copropriété

