

368 000 €

Contact agence

Côte Immobilier

25, avenue Thiers

06600 Antibes

+33 (0)4 97 23 96 23 / info@cote-immobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 43 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 23 m<sup>2</sup>

Année construction : 2026

Exposition : Sud est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Neuf

Standing : Luxe

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Porte blindée, Résidentiel, Volets roulants électriques, Piscine, Climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

1 cave

Document non contractuel

21/05/2024 - Prix T.T.C



## Appartement Antibes

Rare, appartement de type 2 pièces neuf avec magnifique vue mer. Dans une petite résidence luxueuse avec piscine, notre agence vous propose un appartement de 43 m<sup>2</sup> situé en étage et bénéficiant d'une profonde terrasse de 15 m<sup>2</sup> exposée Sud-Est. Hall avec placard, séjour cuisine de 23 m<sup>2</sup>, chambre 11 m<sup>2</sup>, salle de douche et wc. Les prestations sont haut de gamme avec : porte blindée, volets roulants électriques, carrelage 60\*60, eau chaude et chauffage par pompe à chaleur collective, domotique... Pour compléter le confort, vous bénéficiez de 2 parkings sous-sol et d'une cave. Notaire 2%

Frais et charges :

Bien en copropriété

368 000 € honoraires d'agence inclus

