## 249 000 €

# Contact agence Angeles Immobilier

4 avenue Gambetta 06600 Antibes

06 42 21 22 13 / contact@angelesimmobilier.fr

#### Achat appartement

2 pièces

Surface: 39 m²

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup> Année construction : 2013

Exposition : Est Vue : Mer

Eau chaude : Collective État intérieur : Bon Standing : Résidentiel État immeuble : Neuf

### Prestations:

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Garage, Résidentiel, Places visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



# **Appartement 38 Antibes**

Exclusivité JULES GREC - En DERNIER ÉTAGE d'une résidence de 2013, venez découvrir AU CALME ABSOLU ce charmant 2 pièces avec VUE MER dans une impasse proche des transports et commodités. L'appartement dispose d'une entrée, d'un séjour avec une belle cuisine, aménagée et équipée, d'une salle de bains avec wc, et d'une grande chambre. Vous profiterez de la terrasse exposé Est qui vous permettra de profiter des levers de soleil et de la belle vue mer. Afin de compléter les prestations, nous proposons ce bien avec un garage. Contactez nous rapidement pour visiter.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 824 €

Bien en copropriété

123 lots dans la copropriété 249 000 € honoraires d'agence inclus





