

237 000 €

Contact agence

Riviera Foncier

22 Boulevard Maréchal Leclerc

06600 Antibes

+33 (0)4 93 67 36 31 / info@rivierafoncier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 39 m²

Année construction : 2027

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Neuf

Standing : Prestige

État immeuble : Neuf

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Résidentiel, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

22/05/2025 - Prix T.T.C



Appartement 450 Antibes

VILLA ALYA – Une adresse rare et recherchée à Antibes. Dans un secteur résidentiel paisible et très prisé, Villa Alya, idéalement situés à proximité immédiate de toutes les commodités : écoles, commerces, bureau de poste, piscine municipale, Théâtre ANTHEA. Centre-ville et axes autoroutiers sont également rapidement accessibles. Dans une résidence à taille humaine, parfaitement entretenue et sans aucun logement social, vous trouverez 9 appartements aux prestations haut de gamme, du 2 au 4 pièces, avec de grands extérieurs privés (jardin ou terrasse) et, en dernier étage, une exceptionnelle villa sur le toit. L'appartement actuellement proposé est un 2 pièces de 39 m², comprenant : Une chambre avec placard, Une salle de bain, Un séjour lumineux avec coin cuisine américaine (non équipée), Une agréable terrasse de 7 m², Une cave. Possibilité de parking en supplément : 20 000 € Lumineux et bien agencé, cet appartement bénéficie de matériaux de qualité, d'une architecture élégante et d'un cadre de vie privilégié.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 960 €

Bien en copropriété

9 lots dans la copropriété 237 000 € honoraires d'agence inclus

