560 000 €

Contact agence
Riviera Foncier
22 Boulevard Maréchal Leclerc
06600 Antibes
+33 (0)4 93 67 36 31 / info@rivierafoncier.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 50 m²

Année construction : 2011
Exposition : Sud
Vue : Bord de mer
Eau chaude : Individuelle électrique
État intérieur : Excellent
Standing : Luxe
État immeuble : Très bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Climatisation, Volets roulants électriques, Double vitrage

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 319 Antibes

Dans le très prisé quartier de l'Ilette en front de mer, très bel appartement 2 pièces de 50 m² en résidence hôtelière. Il se compose d'une entrée, une cuisine équipée ouverte sur un spacieux séjour, une chambre avec placard, une salle de bain et une large terrasse offrant une vue mer panoramique sur la baie de l'Ilette. Étant en résidence hôtelière, ce bien n'a pas de charge et a une bonne rentabilité locative. (18 000 € / An) Possibilité de séjourner dans l'appartement 5 semaines par an. N'hésitez pas à nous contacter pour plus de renseignements.
Frais et charges :
Bien en copropriété
63 lots dans la copropriété 560 000 € honoraires d'agence 4,79% à la charge de l'acheteur inclus

INFORMATION?
SCANNER ICI