

Prix sur demande

Contact agence

Villa Urbana

36, avenue de l'Estérel, rond point St Honorât

06160 Juan-les-Pins

04 83 88 33 83 / info@villa-urbana.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 16 m²

Année construction : 1979

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,

Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Document non contractuel

05/11/2025 - Prix T.T.C



Appartement 226 Antibes

□ Une Opportunité d'Exception à Saisir à Fournel - Badine ! □ Découvrez le calme absolu au cœur du quartier très recherché et prisé de Fournel - Badine à Antibes. Idéalement niché au fond d'une impasse résidentielle, ce bel appartement de type T2 de 48 m² vous offre une qualité de vie incomparable, loin de l'agitation, au sein d'une petite résidence sécurisée jouissant d'un environnement paisible et serein. Vous profiterez d'une superbe terrasse de 10 m², bénéficiant d'une exposition Sud idéale qui baigne l'appartement de lumière. C'est un atout majeur : cette terrasse offre une vue dégagée et surtout, une absence totale de vis-à-vis, garantissant votre quiétude et votre intimité. L'appartement se compose actuellement d'un séjour de 16 m², d'une cuisine indépendante, d'une chambre, d'une salle de douche et d'une toilette. Notez bien qu'une rénovation de goût saura révéler tout le cachet et redonner à cet appartement l'élégance et le raffinement qu'il mérite, vous permettant de créer le cocon de vos rêves. Pour votre confort, un parking privatif et une cave complètent ce bien. Ne manquez pas cette chance unique d'acquérir un bien rare, alliant emplacement de premier ordre, calme absolu et fort potentiel de valorisation !

Frais et charges :

