

Prix sur demande

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 3 m²

Surface séjour : 14 m²

Année construction : 1965

Exposition : Est ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

05/10/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3004 Antibes

Idéalement situé en plein cœur de Juan-les-Pins, à proximité immédiate de toutes les commodités, de la gare et des plages (3 min à pied), ce bel appartement 2 pièces d'angle et traversant se distingue par sa luminosité et son emplacement privilégié. Il comprend : une entrée, un séjour avec cuisine américaine équipée ouvrant sur un balcon exposé Est, une chambre donnant sur une terrasse exposée Ouest, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'une cave en sous-sol. En très bon état, il offre le double vitrage et de faibles charges. Possibilité d'acquérir un garage en supplément. Un bien rare sur le secteur, idéal en résidence secondaire ou pour un investissement locatif réussi.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 750 €

Bien en copropriété

24 lots dans la copropriété

