

229 000 €

Contact agence

Leader Immobilier

10 place De Gaulle

06600 Antibes

04 93 34 23 01 / contact@leader-
immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 45 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Résidentiel

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Calme

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : E



Appartement 4018 Antibes

Situé en plein cœur d'Antibes, à deux pas de toutes les commodités, découvrez ce 2 pièces à fort potentiel, niché en étage d'un immeuble bien entretenu dont le ravalement de façade a récemment été réalisé et intégralement payé. D'une surface de 45.65 m², cet appartement lumineux et au calme offre une belle base pour un projet de rénovation personnalisé. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine indépendante, et d'une salle d'eau avec WC. Parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif après travaux. À visiter sans tarder !

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 745 €

Bien en copropriété

31 lots dans la copropriété 229 000 € honoraires d'agence 6,11% à la charge de l'acheteur inclus

Document non contractuel

