

233 500 €

Contact agence

Chancel Immobilier

6, Boulevard Chancel

06600 Antibes

+33(0)4 93 95 95 00 /

info@chancelimmobilier.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 48 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1974

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rénover

Standing : Plan amélioré

Prestations :

Ascenseur, Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Appartement 1536 Antibes

Coeur de ville Découvrez ce charmant appartement de 2 pièces situé à la limite entre Antibes et Juan les Pins, offrant une surface généreuse de 48.28 m² qui se prolonge par une agréable terrasse de 12.66 m². Profitez d'une vue dégagée depuis le premier étage d'un immeuble de sept étages doté d'un ascenseur. Il est équipé d'un chauffage individuel et d'une production d'eau chaude collective. À moderniser, il saura séduire par ses prestations : résidence sécurisée, motorisation des volets roulants. Il comprend une confortable chambre, une salle de bain et un large séjour. Une cave et un parking sous-sol se rajoutent à l'ensemble. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>".

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 146 €

Bien en copropriété

233 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

