

Prix sur demande

Contact agence

Lavernhe Immobilier

117 Boulevard du Président Wilson

06160 Juan-les-Pins

04 93 61 95 55 / contact@lavernhe.immo

Achat appartement

2 pièces

Surface : 49 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 1992

Exposition : Ouest

Vue : Mer

État intérieur : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Piscine,
Gardien

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

10/09/2025 - Prix T.T.C



Appartement 3001 Antibes

Antibes-Les-Pins bord de mer, appartement 2 pièces de 49 m² avec belle terrasse vue mer et collines, dans une résidence de standing avec piscine et gardien. Situé au troisième étage avec ascenseur, cet appartement lumineux exposé plein Ouest offre une belle vue dégagée sur la mer et un cadre de vie idéal à deux pas des plages et des commodités. Disposition intérieure : Entrée avec placard intégré, spacieuse pièce de vie avec salon et salle à manger ouvrant sur une large terrasse ensoleillée, cuisine ouverte, aménagée et entièrement équipée, chambre confortable avec rangements, salle de douche moderne, WC séparés Prestations de qualité : Climatisation réversible, double vitrage, nombreux rangements, volets roulants Cave et parking sous-sol Résidence sécurisée, bien entretenue, avec gardien à l'année, accès direct aux plages, piscine, espaces verts, et à 2 minutes à pied des commerces, bus, restaurants et toutes commodités. Localisation idéale pour un pied-à-terre sur la Côte d'Azur, une résidence principale ou un investissement locatif de qualité. Vendu entièrement meublé et équipé.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 020 €

Bien en copropriété

