320 000 €

Contact agence
Agence Varallo
8, Boulevard Albert 1er
06600 Antibes
04 93 34 83 83 / info@agencevarallo.com

Achat appartement
2 pièces
Surface : 49 m²

Année construction : 1971
Exposition : Ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Collective
État intérieur : Bon
Standing : Résidentiel
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Résidentiel, Volets roulants électriques, Climatisation

1 chambre
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 cave

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C

Appartement 2781 Antibes

Carré d 'or ,Rare ! vous allez être séduits par ce beau 2 Pièces de 49.08 m2 Loi Carrez en étage élevé , proche des commerces et des plages dans une résidence très recherchée.Hall d'entrée avec placard ,agréable séjour ouvrant sur une spacieuse terrasse de 15 m 2 , belle cuisine indépendante entièrement rénovée, belle chambre ,salle de douche italienne ultra moderne prestations luxueuses, toilettes suspendus, Vous n 'aurez plus qu'à poser vos affaires , Belle cave avec serrure 3 points. Exclusivité La situation des risques auxquels ce bien est exposé est consultable sur le site https://www.georisques.gouv.fr
Frais et charges :
Charges courantes annuelles 1 980 €
Bien en copropriété
157 lots dans la copropriété 320 000 € honoraires d'agence 13,22% à la charge de l'acheteur inclus