

230 000 €

Contact agence

à la bonne porte

19 cours mirabeau

13100 Aix-en-Provence

06 28 91 23 58 / o.buyse@alabonneporte.fr

Achat appartement

2 pièces

Surface : 35 m²

Exposition : Sud

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Double vitrage, Interphone

2 chambres

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement 322 Aix-en-Provence

Aix en Provence, Centre historique, secteur Cathédrale, IEP. Très bel appartement de 35,84m2 au calme, lumineux, à rénover. Fort potentiel, l'appartement bénéficiant de deux accès différents. Investissement locatif intéressant après travaux. Plans disponibles. Provision sur charges 50€/mois Aucune procédure en cours. Petite copropriété Contactez Alexandra MERCIER agent commercial EI au 0661438037 RSAC 50743275500019 Honoraires charges vendeur, mandat n°322 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Georisques : www.georisques.gouv.fr

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 550 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 230 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

05/07/2025 - Prix T.T.C

