

Prix sur demande

Contact agence

Villa Francia Immobilier

33 avenue Wester Wemyss

06150 Cannes

04 93 48 21 84 / info@villa-francia-
immobilier.com

Achat appartement

2 pièces

Surface : 33 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidence sécurisée,
Calme, Résidentiel, Parking visiteurs

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel



Appartement 2 Agay

Quartier du Dramont - charmant appartement rénové avec vue mer Situé dans une résidence sécurisée avec gardien, portail automatique, accès hall avec digicode et stationnement libre, A seulement quelques pas de la plage du Tiki ou de celle du Pourousset ainsi que des commerces, cet appartement 2/3 pièces de 33m² est un véritable pied-à-terre clé en main. Récemment rénové et décoré avec soin, il peut accueillir jusqu'à six personnes. Vous y trouverez : * une chambre avec lit double, * un coin cabine pratique, * une salle de douche avec wc * une pièce de vie avec cuisine équipée, ouvrant sur une terrasse agréable de 7m². La chambre et le salon offrent une vue dégagée sur la mer et la verdure environnante. Un lieu rare, idéal pour vos vacances ou comme investissement, à découvrir sans attendre. Pour plus de renseignements ou programmer une visite, contactez Sonia au 07 81 23 55 38. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site <https://www.georisques.gouv.fr> » Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice du mandat principal (plus d'informations sur demande).

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 322,6

