

Prix sur demande

Contact agence

Tonneins Immobilier

8 Avenue Charles de Gaulle

47400 Tonneins

05.53.20.14.14 /

hugoguiton.immobilier@gmail.com

Professionnel entrepôt

Surface : 8000 m²

Prestations :

Local, Parking goudronné, Froid positif,
Hangar Tabac



Entrepôt 4147TI Tonneins

À vendre – Ensemble immobilier de 8 000 m² à Tonneins – 299 000 € Situé à Tonneins, cet ensemble immobilier rare offre un fort potentiel pour des activités professionnelles, artisanales, industrielles ou de stockage. Implanté sur une vaste parcelle de 8 000 m², il comprend plusieurs bâtiments et installations déjà en place, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. La propriété se compose notamment d'un entrepôt fonctionnel comprenant un bureau, un espace sanitaire, ainsi qu'une chambre froide positive, idéal pour des activités nécessitant une conservation frigorifique. Les grands volumes, les accès facilités et la structure saine permettent une exploitation immédiate ou une réorganisation selon les besoins. À l'extérieur, vous disposerez d'un parking goudronné de 2 350 m², offrant de nombreuses places de stationnement ou des zones de manœuvre adaptées aux véhicules utilitaires, poids lourds ou matériels agricoles. L'ensemble comprend également un hangar à tabac, offrant un espace de stockage supplémentaire ou la possibilité d'être transformé selon le projet de l'acquéreur. L'environnement est calme tout en restant proche des axes principaux, facilitant l'accès et la logistique. Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter : Ascoli Tony au 06.19.68.56.63 RSAC : 791.041.585

Document non contractuel

