

6 300 000 €

Contact agence

Histoire de Pierres

5 rue saint Louis

83680 La Garde-Freinet

06 26 01 98 45 / pierconfolent@gmail.com

Professionnel local commercial

Surface : 1000 m<sup>2</sup>



### Local commercial La Croix-Valmer

Situé à La Croix-Valmer, à seulement 300 mètres de la plage, cet ensemble immobilier exceptionnel offre une opportunité unique d'investissement. Avec une surface commerciale généreuse de 550 m<sup>2</sup> et 450 m<sup>2</sup> de logements, le tout sur un vaste terrain de 1000 m<sup>2</sup>, cette propriété offre un potentiel considérable pour divers projets. La visibilité de ce bien est remarquable, assurant une exposition maximale pour toute activité commerciale. Que vous envisagiez d'ouvrir un commerce, un restaurant, un bureau ou toute autre entreprise, cette localisation privilégiée offre une visibilité incomparable. De plus, les 450 m<sup>2</sup> de logements offrent la possibilité de développer un projet résidentiel ou touristique, bénéficiant de l'attrait de la proximité immédiate de la plage. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir un ensemble immobilier offrant une grande visibilité, un potentiel de développement important et une localisation idéale à seulement quelques pas de la plage de La Croix-Valmer.

Document non contractuel

13/06/2025 - Prix T.T.C