

364 000 €

Contact agence

Agence Ferran

24 Avenue de la gare

83720 Trans En Provence

04 98 10 63 20 / agenceferran@gmail.com

Professionnel local professionnel

Surface : 217 m²

Prestations :

Immeuble collectif



Local professionnel 9049MF Draguignan

Local professionnel d'une superficie d'environ 217 m², avec terrasses. Il offre un hall d'accueil, 14 bureaux avec des superficies différentes le tout agrémenté de nombreux rangements, deux wc avec point d'eau. Le local propose deux entrées distinctes. Bureaux climatisés. Un emplacement de parking en sous-sol et deux emplacements de parkings extérieurs complètent le bien. Également un local technique en sous-sol : une partie archivage et une partie machinerie pour la climatisation. Valeur locative : 30 000 € par an Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C