

420 000 €

Contact agence

Anais Immobilier

20 rue Gambetta

83310 Cogolin

04 94 54 44 52 / contact@anaisimmo.com

Professionnel murs local professionnel

Surface : 81 m²

Exposition : Est ouest

Couverture : Tuiles

Prestations :

Climatisation



Murs local professionnel 0661 Cogolin

Cogolin dans une Rue principale du village, nous vendons les murs d'un local Commercial ou Professionnel en rez-de-chaussée d'un immeuble de ville de deux étages, entièrement rénové en 2018. A 6 kms des premières plages. D'une surface de 81 m² de plain-pied traversant avec un jardin de 34 m², climatisé, coin kitchenette équipée, toilette, possibilité de travailler au calme (2 bureaux côté jardin) Accès PMR, Vide, vendu sans bail en cours. Parking municipal juste en face, gratuit pendant 1 heure. Possibilité de changement de destination. Pour l'occupation de celui-ci les commerces bruyants et Mal-Odorant sont exclus (Bar, traiteur, restauration, boîte de nuit et assimilé, épicerie de nuit, poissonnerie etc...) Pour tout complément d'informations nous contacter.

Document non contractuel

02/05/2025 - Prix T.T.C

