

Prix sur demande

Contact agence

Agence de Provence

6 place de la Foux

06130 Grasse

04 93 36 07 50 /

Info@agencedeprovence.com

Professionnel murs local professionnel

Surface : 200 m²

Prestations :

Ascenseur, Digicode, Interphone



ADP
AGENCE DE PROVENCE

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Murs local professionnel Cannes

Opportunité Murs Local Professionnel : Loft de Prestige 200 m² – Cannes Centre Emplacement Stratégique : Axe Boulevard Carnot Situé à seulement 5 minutes à pied de la Gare SNCF et du Palais des Festivals, ce plateau de 200 m² bénéficie d'une accessibilité remarquable, idéale pour l'accueil d'une clientèle exigeante ou l'installation de collaborateurs. Un Outil de Travail Hors Norme Découvrez un espace atypique alliant architecture industrielle et prestations contemporaines, offrant une image de marque forte à votre activité. Open Space Monumental : Une pièce de vie "cathédrale" baignée de lumière, offrant une liberté totale d'agencement pour un espace de coworking, un showroom de prestige ou un cabinet de groupe. Espaces Privatifs : 4 bureaux indépendants (actuellement chambres) permettant de garantir la confidentialité des échanges. État Irréprochable : Entièrement rénové avec des matériaux de qualité. Aucun travaux à prévoir, exploitation immédiate possible. Potentiel d'Exploitation & Flexibilité Grâce à sa configuration modulable et son emplacement "tout à pied", ce bien répond à plusieurs projets professionnels : Professions Libérales : Cabinet d'avocats, pôle médical ou étude notariale recherchant du volume et du cachet. Siège Social ou Agence Créative : Un lieu inspirant pour fédérer vos équipes dans un environnement dynamique. Espace de Coworking : Très forte demande sur le secteur Carnot pour des bureaux partagés haut de gamme. L'espace Mono :

Document non contractuel



christophe@agencedeprovence.com Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

www.annoncefrance.immo