250 000 €

Contact agence
Nathalie Huc Immobilier
1 promenade de la côte vermeille
66140 Canet-en-Roussillon
04 68 80 51 51 / nathalie@hucimmobilier.com

Professionnel local commercial
Surface : 77 m²

Exposition : Est ouest
Couverture : Toit terrasse

Prestations :
Ascenseur, Immeuble collectif, face mer, Digicode, Interphone, Climatisation, Accès handicapé

Local commercial 2024 Canet-en-Roussillon

66140 CANET PLAGE, POUR INVESTISSEURS, FACE MER LOCAL COMMERCIAL OCCUPE EN EXCELLENT ETAT - LOYER ANNUEL 14 544 € - foncier 1342 € à charges locataire Bail commercial dans sa 7ème année sans aucun incident de paiement - charges copropriété 1230 €/an - Résidence entièrement refaite façade parties communes, toiture etc ...

Document non contractuel
01/05/2025 - Prix T.T.C