

279 000 €

Contact agence

ABC Immo

66, rue Boulegon

13100 Aix en Provence

04 42 96 96 93 / info@abcimmo.info

Professionnel murs local professionnel

Surface : 170 m<sup>2</sup>



### Murs local professionnel 9165 Aix-en-Provence

MURS LIBRES A VENDRE Aix-en-Provence, rue Petite Saint Jean à 50m du Cours Mirabeau. Local atypique de 170m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée et 2 espaces caves avec hauteur sous plafond, complètement rénovées. Entièrement refait à la chaux, murs apparents, belles poutres, ventilation, sanitaires. Pas de vitrine. Valeur locative annuelle 20 400€ Charges 1000€ annuel Taxe foncière 550€ Prix de vente 279 000€ ABC Immo 66, rue Boulegon Aix-en-Provence 04 42 96 96 93

Document non contractuel

03/05/2025 - Prix T.T.C